

ZARZĄDZENIE NR219.....2023

BURMISTRZA BOGUCHWAŁY

z dnia 29 września 2023 roku

w sprawie: ustalenia stawek czynszu i wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 40.) oraz art. 25 ust.1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (tj. Dz. U z 2023 r. poz. 344) Burmistrz Boguchwały zarządza co następuje:

§1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę na okres 3 lat nieruchomość oznaczoną nr ewid. gruntu 502/1, położoną w Raclawówce o powierzchni 1,40ha .

§2. Ustala się wartość czynszu za dzierżawę nieruchomości wskazanej w §1 w kwocie 2 000,00zł netto rocznie.

§3. Przeznacza się do oddania w dzierżawę na okres 3 lat nieruchomość oznaczoną nr ewid. gruntu 1087 położoną w Zgłobniu o powierzchni 0,01ha .

§4. Ustala się wartość czynszu za dzierżawę nieruchomości wskazanej w §3 w kwocie 150,00zł netto rocznie.

§5. Przeznacza się do oddania w dzierżawę na okres 3 lat nieruchomość oznaczoną nr ewid. gruntu 1497/74 położoną w Boguchwale o powierzchni 0,04ha .

§6. Ustala się wartość czynszu za dzierżawę nieruchomości wskazanej w §5 w kwocie 200,00zł netto rocznie.

§7. Ustala się i podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, przeznaczonych do oddania w dzierżawę. Szczegółowy opis nieruchomości zawarty jest w załączniku do zarządzenia.

§8. Wykonanie zarządzenia zleca się Kierownikowi Referatu Infrastruktury.

§9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ BOGUCHWAŁY


dr Wiesław Kąkol

ADWOKAT


Konrad Wesółowski

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę
1.	<p>1. Miejscowość Raclawówka 2. Działka Nr: 502/1 3. Nr KW RZ1Z/00072061/6</p>	1,40 ha	Nieruchomość gruntowa	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Użytki: rola IIIa, IIIb, PsIII., LIII	Opłata roczna w wysokości 2 000,00zł netto	Czynsz płatny jednorazowo do 31 sierpnia każdego roku kalendarzowego z wyjątkiem roku 2023 za który to czynsz płatny jest w terminie do 30.11.2023 r.	Wysokość czynszu podlega corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS. Pierwsza waloryzacja w marcu 2024 r	Umowa na okres 3 lat
2.	<p>1. Miejscowość Zgłobień 2. Działka Nr: 1087 3. Nr KW RZ1Z/00071397/3</p>	0,01 ha	Nieruchomość gruntowa	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Użytki: BR-PsIII Nieruchomość przeznaczona na powiększenie ogródka przydomowego.	Opłata roczna w wysokości 150,00zł netto	Czynsz płatny jednorazowo do 30 września każdego roku kalendarzowego z wyjątkiem roku 2023 za który to czynsz płatny jest w terminie do 15.12.2023 r	Wysokość czynszu podlega corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS. Pierwsza waloryzacja w marcu 2024 r.	Umowa na okres 3 lat.

3.	1. Miejscowość Boguchwała 2. Działka Nr: 1497/74 3. Nr KW	0,04 ha	Nieruchomość gruntowa	W miejscowym planu zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest symbolem U/MN - Tereny nieuciążliwej zabudowy usługowej oraz zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i E - Tereny infrastruktury technicznej związanej z elektroenergetyką Użytki: PSIII	Opłata roczna w wysokości 200,00zł netto	Czyszn płatny jednorazowo do 31 sierpnia każdego roku kalendarzowego z wyjątkiem roku 2023 za który to czynsz płatny jest w terminie do 30.11.2023 r.	Wysokość czynszu podlega corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS. Pierwsza waloryzacja w marcu 2024 r.	Umowa na okres 3 lat.
----	--	---------	--------------------------	---	--	---	--	-----------------------

BURMISTRZ KRAKOWA

dr Wiesław Krakow