STAROSTA RZESZOWSKI

35-959 RZESZÓW, UL. GRUNWALDZKA 15

Rzeszów, 2026-10-29

GN.6821.11.15.2026

O B W I E S Z C Z E N I E

o wszczęciu postępowania administracyjnego

Działając na podstawie art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r., poz. 1691 ze zm.) oraz art. 4 ust. 1, 2 i art. 5 ustawy z dnia 13 lipca 2023 r. o szczególnych rozwiązaniach dotyczących regulacji stanu prawnego niektórych dróg ogólnodostępnych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1722)

STAROSTA RZESZOWSKI

zawiadamia, że **na wniosek Burmistrza Boguchwały** zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie stwierdzenia nabycia przez Gminę Boguchwała prawa własności nieruchomości gruntowej stanowiącej drogę ogólnodostępną **położoną w Boguchwale, oznaczoną jako działka nr 2208/4 o pow. 0,03 ha,** posiadającej nieuregulowany stan prawny.

Zgodnie z treścią art. 10 § 1 i art. 73 § 1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego strony postępowania mogą w każdym jego stadium zapoznać się ze zgromadzonym w sprawie materiałem dowodowym oraz zgłaszać wnioski i uwagi w siedzibie Starostwa Powiatowego w Rzeszowie, ul. Grunwaldzka 15, IV piętro, pok. 429, tel. 17 23 00 750.

Stosownie do treści art. 5 ust. 4 ww. ustawy o szczególnych rozwiązaniach dotyczących regulacji stanu prawnego niektórych dróg ogólnodostępnych informuję, z dniem doręczenia zawiadomienia o wszczęciu niniejszego postepowania, **ww. nieruchomość objęta przedmiotowym wnioskiem nie może być przedmiotem obrotu** w rozumieniu ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami do dnia, w którym decyzja w sprawie tego wniosku stanie się ostateczna.

Ponadto, działając na podstawie artykułu 10 § 1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego **informuję o możliwości zapoznania się ze zgromadzonym materiałem dowodowym.** Z aktami sprawy strony mogą zapoznać się w siedzibie Starostwa Powiatowego w Rzeszowie, ul. Grunwaldzka 15, IV piętro pokój nr 429 **w terminie 14 dni od dnia w którym**

nastąpi skuteczne dokonanie niniejszego zawiadomienia. Po upływie powyższego terminu zostanie wydana w przedmiotowej sprawie decyzja administracyjna.

Stosownie do treści art. 79a § 1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, w związku z brakiem wykazania przez Burmistrza Boguchwały analizy powiązania drogi ogólnodostępnej z drogami publicznymi informuję, że nie zostały spełnione przesłanki zależne od strony, co może skutkować wydaniem decyzji niezgodnej z wniesionym przez stronę żądaniem.

Zgodnie z art. 5 ust. 3 ustawy o szczególnych rozwiązaniach dotyczących regulacji stanu prawnego niektórych dróg ogólnodostępnych, *w przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym starosta wysyła zawiadomienie o wszczęciu postepowania jedynie wnioskodawcy, zaś pozostałe strony postępowania zawiadamia, w drodze obwieszczenia, w siedzibie swojego urzędu, a także w urzędzie gminy właściwej ze względu na położenie nieruchomości, oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronach podmiotowych tych urzędów.*

Jednocześnie informuję, że podanie do publicznej wiadomości niniejszego obwieszczenia nastąpiło w dniu 29.10.2026 r. poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Rzeszowie oraz poprzez udostepnienie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Rzeszowie.

Z up. STAROSTY
Ewa Lech-Tarnawska
KIEROWNIK REFERATU NABYWANIA I UDOSTĘPNIANIA NIERUCHOMOŚCI

Otrzymują:

1. Starosta Rzeszowski – celem zamieszczenia na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu oraz zamieszczenia na stronie internetowej BIP na okres 14 dni
2. Burmistrz Boguchwały - celem zamieszczenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Boguchwale oraz zamieszczenia na stronie internetowej BIP na okres 14 dni
3. a/a