

Załącznik do zarządzenia nr 99/2026  
Burmistrza Boguchwały  
z dnia 17 czerwca 2026 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem

1.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Niechobrz RZ1Z/00078472/2 nr ewid. działki 824/1
2.	Powierzchnia nieruchomości	17,84 m <sup>2</sup>
3.	Opis nieruchomości	Lokal przeznaczony do wynajmu znajduje się w budynku Domu Kultury. Składa się z Sali obsługi. Najemca będzie ponosił opłaty za media : 1) za odpady i energię płatne bezpośrednio do dostawcy/odbiorcy na podstawie zawartej umowy pomiędzy najemcą a dostawcą/odbiorcą, 2) za woda i ścieki – ryczałt w ilości 2m <sup>3</sup> miesięcznie wg. stawek dostawcy bądź odbiorcy mediów.
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.	Lokal przeznaczony na działalność gospodarczą – prowadzenie placówki pocztowej
5.	Wysokość opłat z tytułu najmu	26,00zł/m <sup>2</sup> netto miesięcznie, co stanowi kwotę 463,84 zł netto miesięcznie
6.	Termin wnoszenia opłat	21 dni od daty wystawienia faktury.
7.	Zasady aktualizacji opłat	Wysokość czynszu podlega corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS. Pierwsza waloryzacja w marcu 2027 r.
8.	Informacje o przeznaczeniu do oddania w najem	Umowa zostanie zawarta na okres 3 lat.

**BURMISTRZ BOGUCHWAŁY**

*dr Wiesław Kąkol*