

Załącznik do zarządzenia nr 55/2026

Burmistrza Boguchwały

z dnia 10 kwietnia 2026 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem

1.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Niechobrz RZ1Z/00173901/5 nr ewid. działki 1955/1
2.	Powierzchnia nieruchomości	53,34 m <sup>2</sup>
3.	Opis nieruchomości	Lokal przeznaczony do wynajmu znajduje się w budynku wielofunkcyjnym w Niechobrze. Składa się z jednego pomieszczenia.
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.	Lokal przeznaczony na działalność gospodarczą.
5.	Wysokość opłat z tytułu najmu	13,00zł/m <sup>2</sup> netto miesięcznie powierzchni lokalu, co stanowi kwotę 693,42zł netto miesięcznie.  Najemca będzie ponosił opłaty za media na zasadach określonych w umowie
6.	Termin wnoszenia opłat	21 dni od daty wystawienia faktury.
7.	Zasady aktualizacji opłat	Wysokość czynszu podlega corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS. Pierwsza waloryzacja w 2027 r.
8.	Informacje o przeznaczeniu do oddania w najem	Umowa zostanie zawarta na okres 3 lat.

**BURMISTRZ BOGUCHWAŁY**

*dr Wiesław Kąkol*