

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem

1.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Kielanówka RZ1Z/00245777/2 nr ewid. działki 333/4
2.	Powierzchnia nieruchomości	33,13 m <sup>2</sup>
3.	Opis nieruchomości	Lokal przeznaczony do wynajmu znajduje się w budynku żłobko-przedszkola w Kielanówce. Składa się z pomieszczenia handlowego oraz wc.
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.	Lokal przeznaczony na działalność handlową (sklep spożywczy, spożywczo-przemysłowy).
5.	Wysokość opłat z tytułu najmu	20,00zł/m <sup>2</sup> netto miesięcznie powierzchni lokalu, co stanowi kwotę 662,60zł netto miesięcznie.  Najemca będzie ponosił opłaty za media na zasadach określonych w umowie
6.	Termin wnoszenia opłat	21 dni od daty wystawienia faktury.
7.	Zasady aktualizacji opłat	Wysokość czynszu podlega corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS. Pierwsza waloryzacja w 2025 r.
8.	Informacje o przeznaczeniu do oddania w najem	Umowa zostanie zawarta na okres 3 lat.

Burmistrz Boguchwały  
dr Wiesław Kąkol