

ZARZĄDZENIE NR 19.2024

BURMISTRZA BOGUCHWAŁY

z dnia 16. stycznia 2024

w sprawie: ustalenia stawek czynszu i wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 25 ust.1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (tj. Dz. U z 2023 r. poz. 344z późn. zm.) Burmistrz Boguchwały zarządza co następuje:

§1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę na okres 3 lat część nieruchomości oznaczonej nr ewid. gruntu 502/1 literą (A) na załączniku graficznym, położoną w Raclawówce o powierzchni 1,0232ha .

§2. Ustala się wartość czynszu za dzierżawę nieruchomości wskazanej w §1 w kwocie 2 200,00zł netto rocznie.

§3. Przeznacza się do oddania w dzierżawę na okres 3 lat część nieruchomości oznaczonej nr ewid. gruntu 502/1 literą (B) na załączniku graficznym, położoną w Raclawówce o powierzchni 0,0517ha .

§4. Ustala się wartość czynszu za dzierżawę nieruchomości wskazanej w §3 w kwocie 300,00zł netto rocznie.

§5. Przeznacza się do oddania w dzierżawę na okres 3 lat część nieruchomości oznaczonej nr ewid. gruntu 502/1 literą (C) na załączniku graficznym, położoną w Raclawówce o powierzchni 0,3275ha .

§6. Ustala się wartość czynszu za dzierżawę nieruchomości wskazanej w §5 w kwocie 800,00zł netto rocznie.

§7. Ustala się i podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, przeznaczonych do oddania w dzierżawę. Szczegółowy opis nieruchomości zawarty jest w załączniku do zarządzenia.

§8. Wykonanie zarządzenia zleca się Kierownikowi Referatu Infrastruktury.

§9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ BOGUCHWAŁY

dr Wiesław Kąkol

Załącznik do zarządzenia nr **19.2024**
Burmistrza Boguchwały

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę
1.	<p>1. Miejscowość Raclawówka</p> <p>2. Działka Nr: 502/1</p> <p>3. Nr KW RZ1Z/00072061/6</p>	1,0232 ha	Nieruchomość gruntowa oznaczona literą A na załączniku graficznym	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Użytki: RIIIa, RIIIb, PsIII, ŁIII	Opłata roczna w wysokości 2 200,00zł netto	Czynsz płatny jednorazowo do 31 stycznia każdego roku z wyjątkiem roku 2024 za który to czynsz płatny jest w terminie do 28.02.2024 r.	Wysokość czynszu podlega corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS. Pierwsza waloryzacja w 2025 r	Umowa na okres 3 lat
2.	<p>1. Miejscowość Raclawówka</p> <p>2. Działka Nr: 502/1</p> <p>3. Nr KW RZ1Z/00072061/6</p>	0,0517 ha	Nieruchomość gruntowa oznaczona literą B na załączniku graficznym	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Użytki: RIIIa, PsIII.	Opłata roczna w wysokości 300,00zł netto	Czynsz płatny jednorazowo do 31 stycznia każdego roku z wyjątkiem roku 2024 za który to czynsz płatny jest w terminie do 28.02.2024 r.	Wysokość czynszu podlega corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS. Pierwsza waloryzacja w 2025 r	Umowa na okres 3 lat

3.	<p>1. Miejsowość Raclawówka</p> <p>2. Działka Nr: 502/1</p> <p>3. Nr KW RZ1Z/00072061/6</p>	0,3275 ha	<p>Nieruchomość gruntowa oznaczona literą C na załączniku graficznym</p>	<p>Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Użytki: RIIIa, PsIII.,</p>	<p>Opłata roczna w wysokości 800,00zł netto</p>	<p>Czynsz płatny jednorazowo do 31 stycznia każdego roku kalendarzowego z wyjątkiem roku 2024 za który to czynsz płatny jest w terminie do 28.02.2024 r.</p>	<p>Wysokość czynszu podlega corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaznik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS. Pierwsza waloryzacja w 2025 r</p>	Umowa na okres 3 lat
----	--	-----------	--	---	---	--	--	----------------------

BURMISTRZ BOGDUCHWAŁY

dr Wiesław Kąkol

