

Wykaz nieruchomości oznaczonej jako działka nr 970/64 położonej  
w **Boguchwale** przeznaczonej do sprzedaży w trybie  
bezprzetargowym.

1.	Oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej	<b>RZ1Z/00114160/7</b>
2.	Powierzchnia nieruchomości	<b>0,0150 ha</b>
3.	Opis nieruchomości	<p><b>Lokalizacja:</b> Działka nr 970/64 zlokalizowana jest w centralnej części miasta Boguchwała, przy ul. Kopernika.</p> <p><b>Komunikacja:</b> Działka posiada dostępu do drogi publicznej.</p> <p><b>Parametry:</b> Uśrednione wymiary działki zbliżonej kształtem do prostokąta wynoszą 11,6 m x 13 m. Teren jest płaski.</p> <p><b>Uzbrojenie terenu:</b> Działka posiada pełne uzbrojenie.</p> <p><b>Zagospodarowanie:</b> Teren zabudowany budynkiem w zabudowie bliźniaczej.</p> <p><b>Otoczenie:</b> W promieniu 200 m występuje zabudowa o funkcji usługowej, handlowej i mieszkaniowej oraz kościół i szkoła.</p> <p><b>Ochrona środowiska:</b> Teren nie jest objęty żadną formą ochrony przyrody.</p> <p><b>Dane z ewidencji gruntów i budynków:</b> Bi – tereny zabudowane (o pow. 0,0150 ha);</p>
4.	Cena nieruchomości	Cena działki wynosi 13 982 (netto) ustalona na podstawie art. 69. Do ceny zostanie doliczony podatek Vat w wysokości 23%.
5.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	<p><b>Przeznaczenie terenu w MPZP:</b> Obszar nieobjęty planem miejscowym.</p> <p><b>Przeznaczenie terenu w SUiZP:</b> Podstawowe: - strefy sanitarne od istniejących cmentarzy – 50 m. Działka nie jest objęta planem rewitalizacji i nie leży w obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji, o której mowa w ustawie z 17 marca 2021 roku o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 485 z późn. zm.). Studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego dostępne jest również na stronie internetowej Urzędu Miejskiego <a href="http://www.boguchwala.e-mapa.net">www.boguchwala.e-mapa.net</a></p>
6.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy.