

Zarządzenie Nr 235.2024  
Burmistrz Boguchwały  
z dnia 9 sierpnia 2024 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości do oddania w najem, ustalenia stawki czynszu i wykazu nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.), art. 25 ust.1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U z 2024 r. poz. 1145) oraz § 6 uchwały nr XI.174.2019 Rady Miejskiej w Boguchwale z dnia 26 września 2019 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Boguchwała oraz ich wdzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, Burmistrz Boguchwały zarządza co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wynajęcia na okres 3 lat lokale użytkowe znajdujące się w:

1) budynku socjalnym w Niechobrze, Niechobrz 539 na działce nr 2518/2 w Niechobrze o powierzchni użytkowej lokalu 40,73m<sup>2</sup>

2) budynku wielofunkcyjnym w Niechobrze, Niechobrz 356 na działce nr 1955/1 w Niechobrze o powierzchni użytkowej lokalu 12,53m<sup>2</sup>

§ 2. 1. Ustala się wartość czynszu za najem lokalu określonego w § 1 pkt. 1 w kwocie 11,00zł/m<sup>2</sup> netto miesięcznie.

2. Ustala się wartość czynszu za najem lokalu określonego w § 1 pkt 2 w kwocie 13,00zł/m<sup>2</sup> netto miesięcznie.

§ 3 Najemcy będą ponosić opłaty za media: odpady, energię elektryczną , c.o., wodę i ścieki na podstawie wystawionych faktur.

§ 4. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajmu określa załącznik.

§ 5. Wykonanie zarządzenia zleca się Prezesowi Towarzystwa Budownictwa Społecznego w Boguchwale.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Boguchwały  
dr Wiesław Kąkol