

Zarządzenie Nr 292.2024  
Burmistrza Boguchwały  
z dnia 4 listopada 2024 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości do oddania w najem, ustalenia stawki czynszu i wykazu nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.), art. 25 ust.1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U z 2024 r. poz. 1145) Burmistrz Boguchwały zarządza co następuje:

§1. Przeznacza się do wynajęcia na okres 3 lat lokal użytkowy znajdujący się w budynku wielofunkcyjnym w Niechobrze, Niechobrz 356 na działce nr 1955/1 w Niechobrze o powierzchni użytkowej lokalu 87,49m<sup>2</sup>.

§2. Ustala się wartość czynszu za najem lokalu w kwocie 13,00zł/m<sup>2</sup> netto miesięcznie co stanowi kwotę czynszu 1137,37zł netto miesięcznie.

§3. Najemca będzie ponosił opłaty za media:

- 1) za odpady, energię elektryczną i gaz płatne bezpośrednio do odbiorcy/dostawcy na podstawie zawartej umowy pomiędzy najemcą a odbiorcą/dostawcą,
- 2) wodę i ścieki na podstawie wskazań podlicznika, energię elektryczną w korytarzu na podstawie wskazań podlicznika i ogrzewanie korytarza proporcjonalnie do powierzchni płatne na podstawie wystawionej faktury przez TBS.

§4. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem określa załącznik.

§5. Wykonanie zarządzenia zleca się Prezesowi Towarzystwa Budownictwa Społecznego w Boguchwale.

§6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Boguchwały  
dr Wiesław Kąkol