

Zarządzenie Nr 64.2026  
Burmistrza Boguchwały  
z dnia 17 kwietnia 2026 roku

w sprawie: przeznaczenia nieruchomości do oddania w najem, ustalenia stawki czynszu i wykazu nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ) oraz art. 25 ust.1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1996 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U z 2026 r. poz.399), Burmistrz Boguchwały zarządza co następuje:

#### §1

Przeznacza się do wynajęcia na okres 3 lat lokal użytkowy o powierzchni 30,00m<sup>2</sup> znajdujący się w budynku dworca PKS w Boguchwale ul. Suszyckich 7.

#### §2

1. Ustala się wartość czynszu za najem lokalu określonego w § 1 w kwocie 20,00zł/m<sup>2</sup> netto miesięcznie, co stanowi kwotę 600,00 zł netto miesięcznie.

2. Najemca będzie ponosił opłaty za media :

1) za odpady płatne bezpośrednio do odbiorcy na podstawie zawartej umowy pomiędzy najemcą a odbiorcą,

2) za energię elektryczną, ogrzewanie, wodę i ścieki płatne na podstawie wystawionej faktury.

a) ogrzewanie gazowe rozliczane proporcjonalnie do powierzchni budynku,

b) energia elektryczna rozliczana na podstawie odczytów podlicznika i stawek dostawcy mediów,

c) woda i ścieki – rozliczenie za wodę i ścieki na podstawie wskazań podlicznika i stawek dostawcy bądź odbiorcy mediów wraz z ½ opłaty abonamentowej.

#### §3

Ustala się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem. Szczegółowy opis nieruchomości zawarty jest w załączniku do zarządzenia.

#### §4

Wykonanie zarządzenia zleca się Kierownikowi Referatu Infrastruktury.

#### §5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Boguchwały  
dr Wiesław Kąkol