

Zarządzenie Nr 54.2026
Burmistrza Boguchwały
z dnia 10 kwietnia 2026 roku

w sprawie: ustalenia stawek czynszu i wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.), art. 25 ust.1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (tj. Dz. U z 2026 r. poz. 399) oraz uchwały nr XXIII.235.2026 Rady Miejskiej w Boguchwale z dnia 26 marca 2026 r Burmistrz Boguchwały zarządza co następuje:

- §1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę na okres 10 lat nieruchomość gruntową oznaczoną nr ewid. gruntu 890, położoną w Zgłobniu o powierzchni 0,06 ha.
- §2. Ustala się wartość czynszu za dzierżawę nieruchomości wskazanej w §1 w kwocie 360,00zł netto rocznie.
- §3. Ustala się i podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, przeznaczonych do oddania w dzierżawę. Szczegółowy opis nieruchomości zawarty jest w załączniku do zarządzenia.
- §4. Wykonanie zarządzenia zleca się Kierownikowi Referatu Infrastruktury.
- §5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Boguchwały
dr Wiesław Kąkol

Załącznik do zarządzenia nr 54.2026
Burmistrza Boguchwały
z dnia 10 kwietnia 2026 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

1.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Miejscowość - Zgłobień nr ewid. gruntu 890 Nr KW RZ1Z/00071397/3
2.	Powierzchnia nieruchomości	0,06 ha
3.	Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem mieszkalnym i niemieszkalnym. Użytki : B
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
5.	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	360,00 zł netto rocznie.
6.	Termin wnoszenia opłat	Czynsz płatny jednorazowo do 31 stycznia każdego roku kalendarzowego z wyjątkiem 2026 roku, za który to czynsz płatny jest w terminie 30 dni od podpisania umowy.
7.	Zasady aktualizacji opłat	Wysokość czynszu podlega corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS. Pierwsza waloryzacja w 2027 r.
8.	Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę	Umowa zostanie zawarta na okres 10lat

Burmistrz Boguchwały
dr Wiesław Kąkol