

ZARZĄDZENIE NR 47.2024

BURMISTRZA BOGUCHWAŁY

z dnia 19 lutego 2024

zmieniające zarządzenie nr 262.2023 Burmistrza Boguchwały z dnia 24 listopada 2023 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu i wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 40.) oraz art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) Burmistrz Boguchwały zarządza co następuje:

§1 W zarządzeniu nr 262.2023 Burmistrza Boguchwały z dnia 24 listopada 2023 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu i wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę § 3 i § 4 otrzymuje brzmienie:

„ § 3 Przeznacza się do oddania w dzierżawę na okres 3 lat nieruchomość oznaczoną nr ewid. gruntu 1871 położoną w Niechobrzcu o powierzchni 0,2560 ha.

§4. Ustala się wartość czynszu za dzierżawę nieruchomości wskazanej w §3 w kwocie 800,00zł netto rocznie.”

§2 W Załączniku do zarządzenia nr 262.2023 Lp. 2 otrzymuje brzmienie jak w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§3 Pozostała treść zarządzenia nie ulega zmianie.

§4. Wykonanie zarządzenia zleca się Kierownikowi Referatu Infrastruktury.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ BOGUCHWAŁY

  
dr Wiesław Kąkol

ADWOKAT

  
Iwo Kościełniak

 4

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę
2.	<p><b>1. Miejscowość</b> Niechobrz</p> <p><b>2. Działka Nr:</b> Część 1871</p> <p><b>3. Nr KW</b> RZ1Z/00203407/2</p>	0,2560 ha	Nieruchomość gruntowa	<p>Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.</p> <p>Użytki: PsIII, BR-PSIII, Lzr-PsIII</p>	Opłata roczna w wysokości 800,00zł netto	<p>Czynsz płatny jednorazowo w pierwszym kwartale każdego roku kalendarzowego w terminie 21 dni od wystawienia faktury z wyjątkiem roku 2024 za który to czynsz płatny jest w terminie 30 dni od podpisania umowy.</p>	<p>Wysokość czynszu podlega corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS. Pierwsza waloryzacja w marcu 2025 r.</p>	Umowa na okres 3 lat.

BURMISTRZ BOGUCHWAŁY

dr Wiesław Kąkol