

INFORMACJA DODATKOWA DO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO za 2024 rok

I.	Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności:
1.	
1.1	nazwę jednostki : URZĄD MIEJSKI W BOGUCHWALE
1.2	siedzibę jednostki : 36-040 Boguchwała , ul. Suszyckich 33
1.3	adres jednostki : 36-040 Boguchwała , ul. Suszyckich 33
1.4	podstawowy przedmiot działalności jednostki: Kierowanie podstawowymi rodzajami działalności publicznej
2.	Okres objęty sprawozdaniem : 01.01.2024-31.12.2024 r.
3.	Sprawozdanie jednostkowe:
4.	Jednostka prowadzi rachunkowość zgodnie z przepisami: • ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 120) • ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1530) • ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 2383) • rozporządzenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 13 września 2017 r. w sprawie rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r. poz. 342 ze zm.), • ustawy z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 2805) W Urzędzie Miejskim przy wycenie bilansowej prawa wieczystego użytkowania gruntu dokonuje się odpisów amortyzacyjnych wg. stawki 5%. Odpisu należności w Urzędzie Miejskim dokonuje się jednorazowo na dzień bilansowy uwzględniając termin wymagalności spłaty, stosując zasadę, iż przy okresie zaległości dłuższym niż 1 rok ustala się odpis aktualizujący należności w wysokości 100 %.
5.	inne informacje
II.	Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:
1.	
1.1.	szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego - podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia – Tabela nr 1

Tabela nr 1. Zmiany stanu wartości początkowej wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych

Tabela nr 1. Zmiany stanu wartości początkowej wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych												
L.p.	Wyszczególnienie	Wartość początkowa- stan na początek roku	Zwiększenia				Zmniejszenia					Wartość początkowa -stan na koniec okresu
			nabycie	otrzymanie	aktualizacja	Razem zwiększenia	zbycie	likwidacja	przekazanie	inne	Razem zmniejszenia	
1.1.	Licencje na użytkowanie programów komputerowych	401 667,95	3 005,96			3 005,96						404 673,91
1.2.	Pozostałe wartości niematerialne i prawne	189 009,82	6 029,41			6 029,41						195 039,23
1.	Razem wartości niematerialne i prawne	590 677,77	9 035,37			9 035,37						599 713,14
2.1.	Grunty	26 990 140,70	1 482 834,99			1 482 834,99	1 111 859,99				1 111 859,99	27 361 115,70
2.1.1.	Grunty stanowiące własność jst przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	202 065,50				0,00	22 335,00				22 335,00	179 730,50
2.2.	Budynki,lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	192 037 531,02	16 791 083,94			16 791 083,94		742 436,33	4 228 012,03		4 970 448,36	203 858 166,60
2.3.	Środki transportu	1 269 775,34	41 697,00			41 697,00			107 563,50		107 563,50	1 203 908,84
2.4.	Inne środki trwałe	14 224 686,04	86 752,44			86 752,44			196 000,00		196 000,00	14 115 438,48
2.	Razem środki trwałe	234 522 133,10	18 402 368,37			18 402 368,37	1 111 859,99	742 436,33	4 531 575,53	0,00	6 385 871,85	246 538 629,62
3.	Środki trwałe w budowie(inwestycje)	6 068 357,38	16 812 460,01			16 812 460,01				17 863 469,93	17 863 469,93	5 017 347,46
4.	Zaliczki na środki trwałe w budowie(inwestycje)											
	Razem rzeczowe aktywa trwałe	240 590 490,48	35 214 828,38			35 214 828,38	1 111 859,99	742 436,33	4 531 575,53	17 863 469,93	24 249 341,78	251 555 977,08

Stan pozostałych środków trwałych - wyposażenia (o wartości od 500,00 zł do 9 999,99 zł) w całości umorzonych na dzień 31.12.2024 r. wynosi 4 507 440,69zł.

Tabela cd. nr 1. Zmiany stanu umorzenia/amortyzacji wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych

L.p.	Wyszczególnienie	Umorzenie- stan na początek roku	Zwiększenia			Zmniejszenia					Umorzenie -stan na koniec okresu
			amortyzacja/ umorzenie za okres sprawozdawczy	Inne zwiększenia	Razem zwiększenia	dotyczące zbytych składników	dotyczące przekazanych składników	dotyczące zlikwidowanych składników	inne	Razem zmniejszenia	
1.1.	Licencje na użytkowanie programów komputerowych	343 838,49	36 175,94		36 175,94						380 014,43
1.2.	Pozostałe wartości niematerialne i prawne	32 722,04	6 029,41		6 029,41						38 751,45
1.	Razem wartości niematerialne i prawne	376 560,53	42 205,35		42 205,35						418 765,88
2.1.	Grunty	30 467,90	6 124,30		6 124,30						36 592,20
2.1.1.	Grunty stanowiące własność jst przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom										
2.2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	48 449 493,88	7 186 539,04		7 186 539,04		70 736,20			70 736,20	55 565 296,72
2.3.	Środki transportu	1 132 881,90	33 873,28		33 873,28		107 563,50			107 563,50	1 059 191,68
2.4.	Inne środki trwałe	5 487 850,21	839 101,73		839 101,73		196 000,00			196 000,00	6 130 951,94
2.	Razem środki trwałe	55 100 693,89	8 065 638,35		8 065 638,35		374 299,70			374 299,70	62 792 032,54
3.	Środki trwałe w budowie(inwestycje)										
4.	Zaliczki na środki trwałe w budowie(inwestycje)										
	Razem rzeczowe aktywa trwałe	55 100 693,89	8 065 638,35		8 065 638,35		374 299,70			374 299,70	62 792 032,54

1.2.	aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury - o ile jednostka dysponuje takimi informacjami – Tabela nr 2
------	---

Tabela nr 2. Aktualna wartość rynkowa środków trwałych, w tym dóbr kultury

Grupa środków trwałych (wg KŚT)	Wartość rynkowa (brutto) – stan na koniec roku obrotowego	Uwagi
1	2	3
Razem	0,00	0,00

1.3.	kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych – Tabela nr 3
------	--

Tabela nr 3. Odpisy aktualizujące wartość aktywów trwałych

L.p.	Wyszczególnienie	Stan odpisów na początek okresu	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan odpisów na koniec okresu
1.	Wartości niematerialne i prawne				
2.	Środki trwałe				
3.	Środki trwałe w budowie(inwestycje)				
4.	Zaliczki na środki trwałe w budowie(inwestycje)				
5.1.	Akcje i udziały				
5.2.	Inne papiery wartościowe				
5.3.	Inne długoterminowe aktywa finansowe				
5.	Razem długoterminowe aktywa finansowe				
6.	Ogółem(1+2+3+4+5)	0,00	0,00	0,00	0,00

1.4.	wartość gruntów użytkowanych wieczysto – Tabela nr 4
------	--

Tabela nr 4. Grunty użytkowane wieczystie

Treść	Stan na początek okresu	Zmiany		Stan na koniec okresu
		Zwiększenia	Zmniejszenia	
Lokalizacja i numer działki	x	x	x	x
Powierzchnia(m ²)	x	x	x	x
Wartość (zł)	x	x	x	x
dz. 840 (KS Izolator) (SP)				
Powierzchnia(m ²)	19 200	0	0	19 200
Wartość (zł)	78 060,25	0	0	78 060,25
dz. 532/48 (SP- Baza GOKOM)				
Powierzchnia(m ²)	1 603			1 603
Wartość (zł)	107 344,39			107 344,39
dz. 532/50 (SP- Baza GOKOM)				
Powierzchnia(m ²)	741	0	0	741
Wartość (zł)	119 092,76	0	0	119 092,76
dz. 410/8 (SP - udz.7361/22193)				
Powierzchnia(m ²)	224	0	0	224
Wartość (zł)	17 587,00	0	0	17 587,00
dz.696/41 (SP - parking przy ul. Kolejowej)				
Powierzchnia(m ²)	487	0	0	487
Wartość (zł)	44 425,83	0	0	44 425,83
Razem	Stan na początek okresu	Zmiany		Stan na koniec okresu
		Zwiększenia	Zmniejszenia	
Powierzchnia(m ²)	22 255	0	0	22 255
Wartość (zł)	366 510,23	0,00	0,00	366 510,23

1.5.	wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu – Tabela nr 5
------	--

Tabela nr 5. Wartość nieamortyzowanych i nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu

L.p.	Wyszczególnienie	Stan odpisów na początek okresu	Zmiany		Stan odpisów na koniec okresu
			Zwiększenia	Zmniejszenia	
1.	Grunty				
2.	Grunty stanowiące własność jst przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom				
3.	Budynki, lokale i obiekty inż. lądowej i wodnej				
4.	Środki transportu				
5.	Inne środki trwałe	0	73 314,39	0,00	73 314,39
	Razem	0	73 314,39	0,00	73 314,39

1.6.	liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych – Tabela nr 6
------	---

Tabela nr 6. Liczba i wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji, udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych

L.p.	Wyszczególnienie	Stan na początek okresu		Zwiększenia		Zmniejszenia		Stan na koniec okresu	
		ilość	wartość	ilość	wartość	ilość	wartość	ilość	wartość
1.	Akcje	-	-	-	-	-	-	-	-
2.	Udziały	777 802	83 053 400,00	712 197	36 133 800,00	-	-	1 489 999	119 187 200,00
2.1.	Gospodarka Komunalna Sp.z o.o.	88 474	44 237 000,00	531	265 500,00	-	-	89 005	44 502 500,00
2.2.	TBS Sp.z o.o.	9 350	4 675 000,00	-	-	-	-	9 350	4 675 000,00
2 3	Rzeszowska Spółdzielnia Mieszkaniowa	20	1 000,00	-	-	-	-	20	1 000,00
2 4	Boguchwalskie Forum Rozwoju Sp. z o.o.	150	150 000,00	300	300 000,00	-	-	450	450 000,00

2 5	SIM Podkarpacie Sp. z o.o.	679 808	33 990 400,00	711 366	35 568 300,00	-	-	1 391 174	69 558 700,00
3.	Dłużne papiery wartościowe	-	-	-	-	-	-	-	-
4.	Inne papiery wartościowe	-	-	-	-	-	-	-	-
5.	Kapitał zapasowy	-	1 359,59	-	393,52	-	-	-	1 753,11
5.1.	Gospodarka Komunalna Sp.z o.o.	-	1 282,25	-	315,60	-	-	-	1 597,85
5.2.	SIM Podkarpacie Sp. z o.o.	-	77,34	-	77,92	-	-	-	155,26
	Razem	777 802	83 054 759,59	712 197	36 134 193,52	-	-	1 489 999	119 188 953,11

1.7.	dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych) – Tabela nr 7
------	---

Tabela nr 7. Informacje o odpisach aktualizujących wartość należności

L.p.	Wyszczególnienie (grupa należności)	Stan na początek okresu	Zwiększenia	Zmniejszenia			Stan na koniec okresu
				wykorzystanie	rozwiązanie	razem	
1	Wieczyste użytkowanie gruntu	4 899,73	3 807,66		106,43		8 600,96
2	Najmy	683,47	290,46		0,00		973,93
3	Opłaty administracyjne	1 297,16	14,68		1 244,68		67,16
4	Pozostałe dochody	7 603,38	0,00		102,98		7 500,40
5	Czynsze i media od lokalii użytkowych i mieszkalnych	86 157,92	40 356,47		2 308,44		124 205,95
6	Mandaty	36 226,76	2 700,00		0,00		38 926,76
7	Kary nałożone wynikające z umów	26 048,33	0,00		0,00		26 048,33
8	Podatki osoby fizyczne	401 531,81	121 300,06		132 806,41		390 025,46

9	Podatki osoby prawne	12 960,00	0,00		1 440,00		11 520,00
10	Opłata gospodarowanie odpadami	70 711,07	14 816,02		9 400,61		76 126,48
	Razem	648 119,63	183 285,35	0,00	147 409,55	0,00	683 995,43

1.8.	dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym – Tabela nr 8
------	--

Tabela nr 8. Informacja o stanie rezerw

L.p.	Wyszczególnienie (rodzaj rezerw wg. celu utworzenia)	Stan na początek okresu	Zwiększenia	Zmniejszenia			Stan na koniec okresu
				wykorzystanie	rozwiązanie	razem	
1.							
2.							
3.							
...							
	Razem	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1.9.	podział zobowiązań długoterminowych według pozycji bilansu o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty – Tabela nr 9
a)	powyżej 1 roku do 3 lat
b)	powyżej 3 do 5 lat
c)	powyżej 5 lat

Tabela nr 9. Pozostałe okresy spłaty zobowiązań długoterminowych

L.p.	Wyszczególnienie	Okres wymagalności						Razem	
		powyżej 1 roku do 3 lat		powyżej 3 roku do 5 lat		powyżej 5 lat			
		stan na							
	(zobowiązania wg.pozycji bilansu)	początek okresu sprawozdawczego	koniec okresu sprawozdawczego	początek okresu sprawozdawczego	koniec okresu sprawozdawczego	początek okresu sprawozdawczego	koniec okresu sprawozdawczego	Stan na początek okresu	koniec okresu sprawozdawczego
1.	Pożyczki	116 263,36	147 026,72	147 026,72	147 026,72	555 847,93	482 334,57	819 138,01	776 388,01
2.	Kredyty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Obligacje	8 496 000,00	8 020 000,00	7 660 000,00	7 257 000,00	17 367 000,00	13 940 000,00	33 523 000,00	29 217 000,00
	Razem	8 612 263,36	8 167 026,72	7 807 026,72	7 404 026,72	17 922 847,93	14 422 334,57	34 342 138,01	29 993 388,01

1.10.	kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłyby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego: 0,00 zł
1.11.	łącną kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń – Tabela nr 10

Tabela nr 10. Łączna kwota zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy zabezpieczenia

L.p.	Wyszczególnienie (rodzaj zobowiązania)	Kwota zobowiązania	Wyszczególnienie (forma i charakter zabezpieczenia)	Kwota zabezpieczenia
...				
	Razem			

1.12.	łącną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń – Tabela nr 11
-------	--

Tabela nr 11. Zobowiązania warunkowe na dzień bilansowy

L.p.	Wyszczególnienie (rodzaj zobowiązania warunkowego)	Kwota zobowiązania warunkowego	Wyszczególnienie (forma i charakter zabezpieczenia zobowiązania warunkowego)	Kwota zabezpieczenia
1.	TBS (kredyt)	2 370 101,70	umowa	2 370 101,70
2.	Związek Gmin PKS (pożyczka)	407 843,87	weksel/umowa poręczenia	407 843,87
3.	Związek Gmin PKS (kredyt)	221 396,55	umowa poręczenia	221 396,55
4.	Boguchwalskie Forum Rozwoju (dotacja)	276 720,00	poręczenie weksla	276 720,00
	Razem	3 276 062,12	X	3 276 062,12

1.13. wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie. – Tabela nr 12

Tabela nr 12. Czynne i bierne rozliczenia międzyokresowe

L.p.	Wyszczególnienie	Stan na początek okresu	Stan na koniec okresu
...	Razem czynne rozliczenia międzyokresowe		
1	Decyzje wieloletnie za wyłączenie gruntów z produkcji rolnej	624 558,28	539 276,54
2	koszty roku 2024 -Ubezpieczenia komunikacyjne	5 897,00	0,00
...	Razem bierne rozliczenia międzyokresowe	630 455,28	539 276,54

1.14. łączną kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie – Tabela nr 13

Tabela nr 13. Kwota otrzymanych gwarancji i poręczeń wg stanu na dzień bilansowy

L.p.	Wyszczególnienie (rodzaj otrzymanych gwarancji i poręczeń)	Kwota otrzymanych gwarancji i poręczeń	Kwota zobowiązań zabezpieczonych otrzymanymi gwarancjami i poręczeniami
1.			
2.			
...			
...	Razem	0,00	0,00

1.15.	Kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze: Nagrody jubileuszowe –80 522,26zł, Odprawy –70 704,00zł, Ekwiwalent urlopowy –52 004,72zł, Ekwiwalent za odzież ochronną –11 855,93zł, Dopłaty do wypoczynku (pracownika i dzieci) i Świadczenia urlopowe –56 300,00zł, Dopłata do okularów- 3 565,00zł, Inne (m.in. zapomogi, inne świadczenia pieniężne) –36 300,00zł
1.16.	inne informacje – Nie występuje
2.1.	wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów – Tabela nr 14

Tabela nr 14. Wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów

L.p.	Wyszczególnienie (rodzaj zapasów)	Stan odpisów na początek okresu	Zwiększenia	Zmniejszenia			Stan odpisów na koniec okresu
				wykorzystanie	rozwiązanie	razem	
1.							
...							
	Razem	0	0	0	0	0	0

2.2.	Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym – Nie występuje
------	---

2.3.	kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie – Nie występuje
2.4.	informację o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych – Nie występuje
2.5.	inne informacje – Nie występuje
3.	Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki.

31.03.2025 r.

.....
Skarbnik Gminy

.....
Data

.....
Z upoważnienia Kierownika jednostki