

**INFORMACJA DODATKOWA DO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO za 2023 rok**

<b>I.</b>	<b>Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności:</b>
1.	
1.1	nazwę jednostki : <b>URZĄD MIEJSKI W BOGUCHWALE</b>
1.2	siedzibę jednostki : <b>36-040 Boguchwała , ul. Suszyckich 33</b>
1.3	adres jednostki : <b>36-040 Boguchwała , ul. Suszyckich 33</b>
1.4	podstawowy przedmiot działalności jednostki: <b>Kierowanie podstawowymi rodzajami działalności publicznej</b>
2.	Okres objęty sprawozdaniem : <b>01.01.2023-31.12.2023 r.</b>
3.	Sprawozdanie jednostkowe:
4.	<p><b>Jednostka prowadzi rachunkowość zgodnie z przepisami:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 120 )</li> <li>• ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 1270 )</li> <li>• ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 2383 )</li> <li>• rozporządzenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 13 września 2017 r. w sprawie rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r. poz. 342 ze zm.),</li> <li>• ustawy z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 2805)</li> </ul> <p>W Urzędzie Miejskim przy wycenie bilansowej prawa wieczystego użytkowania gruntu dokonuje się odpisów amortyzacyjnych wg. stawki 5%. Odpisu należności w Urzędzie Miejskim dokonuje się jednorazowo na dzień bilansowy uwzględniając termin wymagalności spłaty, stosując zasadę, iż przy okresie zaległości dłuższym niż 1 rok ustala się odpis aktualizujący należności w wysokości 100 %.</p>
5.	inne informacje
<b>II.</b>	<b>Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:</b>
1.	
1.1.	szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego - podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia – Tabela nr 1

Tabela nr 1. Zmiany stanu wartości początkowej wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych

Tabela nr 1. Zmiany stanu wartości początkowej wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych												
Lp.	Wyszczególnienie	Wartość początkowa stan na początek roku	Zwiększenia				Zmniejszenia				Wartość początkowa stan na koniec okresu	
			nabycie	otrzymanie	aktualizacja	Razem zwiększenia	zbycie	likwidacja	przekazanie	inne		Razem zmniejszenia
1.1.	Licencje na użytkowanie programów komputerowych	404 364,15	0,00			0,00		2 696,20			2 696,20	401 667,95
1.2.	Pozostałe wartości niematerialne i prawne	148 191,82	40 818,00			40 818,00					0,00	189 009,82
<b>1.</b>	<b>Razem wartości niematerialne i prawne</b>	<b>552 555,97</b>	<b>40 818,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>40 818,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2 696,20</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2 696,20</b>	<b>590 677,77</b>
2.1.	Grunty	26 342 657,35	605 160,45	42 582,90		647 743,35	260,00	0,00	0,00		260,00	26 990 140,70
2.1.1.	Grunty stanowiące własność i przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	200 065,50				0,00		0,00		0,00	0,00	200 065,50
2.2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	166 140 550,73	28 156 301,67			28 156 301,67		5 749,02	2 253 572,36		2 259 321,38	192 037 531,02
2.3.	Środki transportu	1 269 775,34				0,00	0,00		0,00		0,00	1 269 775,34
2.4.	Inne środki trwałe	9 617 834,11	4 653 172,24			4 653 172,24		46 320,31	0,00		0,00	14 224 686,04
<b>2.</b>	<b>Razem środki trwałe</b>	<b>203 370 817,53</b>	<b>33 414 634,36</b>	<b>42 582,90</b>	<b>0,00</b>	<b>33 457 217,26</b>	<b>260,00</b>	<b>52 069,33</b>	<b>2 253 572,36</b>	<b>0,00</b>	<b>2 305 901,69</b>	<b>234 522 133,10</b>
3.	Środki trwałe w budowie (inwestycje)	5 339 798,65	34 245 280,25			34 245 280,25				33 516 721,52	33 516 721,52	6 068 357,38
4.	Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)					0,00					0,00	0,00
	<b>Razem rzeczowe aktywa trwałe</b>	<b>209 263 172,15</b>	<b>67 700 732,61</b>	<b>42 582,90</b>	<b>0,00</b>	<b>67 743 315,51</b>	<b>260,00</b>	<b>54 765,53</b>	<b>2 253 572,36</b>	<b>33 516 721,52</b>	<b>35 825 319,41</b>	<b>241 181 168,25</b>

Tabela cd. nr 1. Zmiany stanu umorzenia/amortyzacji wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych

Tabela nr 2. Zmiany stanu wartości początkowej wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych

L.p.	Wyszczególnienie	Umorzenie-stan na początek roku	Zwiększenia			Zmniejszenia					Umorzenie -stan na konie okresu
			amortyzacja/ umorzenie za okres sprawozdawczy	Inne zwiększenia	Razem zwiększenia	dotyczące zbytych składników	dotyczące przekazanych składników	dotyczące zlikwidowanych składników	inne	Razem zmniejszenia	
1.1.	Licencje na użytkowanie programów komputerowych	300 293,86	43 544,63		43 544,63						343 838,49
1.2.	Pozostałe wartości niematerialne i prawne	28 704,04	4 018,00		4 018,00						32 722,04
<b>1.</b>	<b>Razem wartości niematerialne i prawne</b>	<b>328 997,90</b>	<b>47 562,63</b>	<b>0,00</b>	<b>47 562,63</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>376 560,53</b>
2.1.	Grunty	24 343,60	6 124,30	0,00	<b>6 124,30</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30 467,90
2.1.1.	Grunty stanowiące własność jst przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	0,00									0,00
2.2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	44 156 036,82	4 293 457,06		4 293 457,06		0,00	0,00		0,00	48 449 493,88
2.3.	Środki transportu	1 081 868,28	51 013,62		51 013,62	0,00	0,00			0,00	1 132 881,90
2.4.	Inne środki trwałe	4 760 536,52	773 634,00		773 634,00			46 320,31		46 320,31	5 487 850,21
<b>2.</b>	<b>Razem środki trwałe</b>	<b>50 022 785,22</b>	<b>5 124 228,98</b>	<b>0,00</b>	<b>5 124 228,98</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>46 320,31</b>	<b>0,00</b>	<b>46 320,31</b>	<b>55 100 693,89</b>
3.	Środki trwałe w budowie(inwestycje)										0,00
4.	Zaliczki na środki trwałe w budowie(inwestycje)										0,00
	<b>Razem rzeczowe aktywa trwałe</b>	<b>50 351 783,12</b>	<b>5 124 228,98</b>	<b>0,00</b>	<b>5 124 228,98</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>46 320,31</b>	<b>47 562,63</b>	<b>93 882,94</b>	<b>55 477 254,42</b>

1.2.	aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury - o ile jednostka dysponuje takimi informacjami – Tabela nr 2
------	---

**Tabela nr 2. Aktualna wartość rynkowa środków trwałych, w tym dóbr kultury**

Grupa środków trwałych (wg KŚT)	Wartość rynkowa (brutto) – stan na koniec roku obrotowego	Uwagi
1	2	3
<b>Razem</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

1.3.	kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych – Tabela nr 3
------	--

**Tabela nr 3. Odpisy aktualizujące wartość aktywów trwałych**

L.p.	Wyszczególnienie	Stan odpisów na początek okresu	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan odpisów na koniec okresu
1.	Wartości niematerialne i prawne				
2.	Środki trwałe				
3.	Środki trwałe w budowie(inwestycje)				
4.	Zaliczki na środki trwałe w budowie(inwestycje)				
5.1.	Akcje i udziały				
5.2.	Inne papiery wartościowe				
5.3.	Inne długoterminowe aktywa finansowe				
5.	Razem długoterminowe aktywa finansowe				
6.	<b>Ogółem(1+2+3+4+5)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

1.4.	wartość gruntów użytkowanych wiczyście – Tabela nr 4
------	--

**Tabela nr 4. Grunty użytkowane wiczyście**

Treść	Stan na początek okresu	Zmiany		Stan na koniec okresu
		Zwiększenia	Zmniejszenia	
Lokalizacja i numer działki	x	x	x	x
Powierzchnia(m <sup>2</sup> )				
Wartość (zł)				
Boguchwała 840	19200	0,00	0,00	19200
	78 060,25	0,00	0,00	78 060,25
Boguchwała 532/48	1603	0,00	0,00	1603
	107 344,39	0,00	0,00	107 344,39
Boguchwała 532/50	741	0,00	0,00	741
	119 092,76	0,00	0,00	119 092,76
Boguchwała 410/8	224	0,00	0,00	224
	17 587,00	0,00	0,00	17 587,00
Boguchwała 696/41	0	487,00	0,00	487
	0,00	44 425,83	0,00	44 425,83
Razem	x	x	x	x
<b>Powierzchnia(m<sup>2</sup>)</b>	21 768	487	0	22 255
<b>Wartość (zł)</b>	322 084,40	44 425,83	0,00	366 510,23

1.5.	wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu – Tabela nr 5
------	--

Tabela nr 5. Wartość nieamortyzowanych i nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu

L.p.	Wyszczególnienie	Stan odpisów na początek okresu	Zmiany		Stan odpisów na koniec okresu
			Zwiększenia	Zmniejszenia	
1.	Grunty				
2.	Grunty stanowiące własność jst przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom				
3.	Budynki, lokale i obiekty inż. lądowej i wodnej				
4.	Środki transportu				
5.	Inne środki trwałe				
	<b>Razem</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

1.6. liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych – Tabela nr 6

Tabela nr 6. Liczba i wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji, udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych

L.p.	Wyszczególnienie	Stan na początek okresu		Zwiększenia		Zmniejszenia		Stan na koniec okresu	
		ilość	wartość	ilość	wartość	ilość	wartość	ilość	wartość
1.	Akcje	0	0	0	0,00	0	0	0	0,00
2.	<b>Udziały</b>	<b>316 690</b>	<b>59 513 100,00</b>	<b>461 012</b>	<b>23 440 300,00</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>777 802</b>	<b>83 053 400,00</b>
2.1.	Gospodarka Komunalna Sp. z o.o.	87 608	43 804 000,00	866	433 000,00	0	0,00	88 474	44 237 000,00
2.2.	TBS Sp. z o.o.	9 350	4 675 000,00	0	0,00	0	0,00	9 350	4 675 000,00
2.3	Rzeszowska Spółdzielnia Mieszkaniowa	20	1 000,00	0	0,00	0	0,00	20	1 000,00
2.4	Boguchwańskie Forum Rozwoju Sp. z o.o.	50	50 000,00	0	0,00	0	0,00	150	150 000,00
2.5	SIM Podkarpacie Sp. z o.o.	219 662	10 983 100,00	460 146	23 007 300	0	0,00	679 808	33 990 400,00
3.	<b>Dłużne papiery wartościowe</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>
4.	<b>Inne papiery wartościowe</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>
5.	<b>Kapitał zapasowy</b>	<b>0</b>	<b>1 139,77</b>	<b>0</b>	<b>219,82</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>1 359,59</b>
	<b>Razem</b>	<b>316 690</b>	<b>59 514 239,77</b>	<b>461 012</b>	<b>23 440 519,82</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>777 802</b>	<b>83 054 759,59</b>

1.7. dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych) – Tabela nr 7

**Tabela nr 7. Informacje o odpisach aktualizujących wartość należności**

L.p.	Wyszczególnienie ( grupa należności)	Stan na początek okresu	Zwiększenia	Zmniejszenia			
				wykorzystanie	rozwiązanie	razem	
1	Wieczyste użytkowanie gruntu	2 746,35	2 153,38		0,00		4 899,73
2	Najmy	167,13	649,20		132,86		683,47
3	Oplaty administracyjne	555,31	744,62		2,77		1 297,16
4	Pozostałe dochody	4 621,86	2 981,52		0,00		7 603,38
5	Czynsze i media od lokali użytkowych i mieszkalnych	51 735,63	35 571,72		1 149,43		86 157,92
6	Mandaty	24 826,76	11 400,00		0,00		36 226,76
7	Kary nałożone wynikające z umów	26 048,33	0,00		0,00		26 048,33
8	Podatki osoby fizyczne	348 000,00	86 646,86		33 115,05		401 531,81
9	Podatki osoby prawne	39 066,30	0,00		26 106,30		12 960,00
10	Oplata gospodarowanie odpadami	69 744,24	13 067,73		12 100,90		70 711,07
	Razem	567 511,91	153 215,03	0,00	72 607,31	0,00	648 119,63

1.8.	dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym – Tabela nr 8
------	--

**Tabela nr 8. Informacja o stanie rezerw**

L.p.	Wyszczególnienie (rodzaj rezerw wg. celu utworzenia)	Stan na początek okresu	Zwiększenia	Zmniejszenia			Stan na koniec okresu
				wykorzystanie	rozwiązanie	razem	
1.							
2.							
3.							
...							
	<b>Razem</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

1.9.	podział zobowiązań długoterminowych według pozycji bilansu o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty – Tabela nr 9
a)	powyżej 1 roku do 3 lat
b)	powyżej 3 do 5 lat
c)	powyżej 5 lat









