

Wniosek o wydanie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu

Wydział: WYDZIAŁ

Grupa tematyczna: WNIOSKI

Wymagane dokumenty:

- 1) Oryginał mapy zasadniczej obejmującej teren, którego wniosek dotyczy i obszaru, na który ta inwestycja będzie oddziaływać, w skali 1:500 lub 1:1000, a w przypadku inwestycji liniowych również w skali 1:2000 - wydany przez Starostwo Powiatowe w Rzeszowie Wydział Geodezji, ul. Bernardyńska 7 (mapa o zasięgu **trzykrotności szerokości frontu działki**/terenu wnioskowanego do zabudowy, lecz nie mniej niż 50m);
- 2) Koncepcję zagospodarowania terenu działki sporządzoną na kopii mapy zasadniczej j.w., zawierającą określenie granic terenu objętego wnioskiem, oznaczenie wjazdu na działkę, usytuowanie projektowanych obiektów budowlanych, itp. mającą odzwierciedlenie w pkt. 2 przedmiotowego wniosku;
- 3) Oryginały dokumentów potwierdzających możliwość dostawy mediów i odbioru ścieków:
 - Energia elektryczna - Rzeszów, ul. 8-go Marca 4;
 - Woda - GOKOM Sp. z o.o. Boguchwała ul. Suszyckich 9 lub MPWiK Rzeszów, ul. Naruszewicza 18; -
 - Gaz - PSG Sp. z o.o. OZG w Jaśle, Gazownia w Rzeszowie ul. Wspólna 5;
 - Ścieki komunalno-bytowe - GOKOM Sp. z o.o. Boguchwała ul. Suszyckich 9;
- 4) Potwierdzenie prawa dojazdu do drogi publicznej w przypadku służebności gruntowej lub drogi prywatnej;
- 5) W przypadku ustanowienia pełnomocnika dokument stwierdzający udzielenie pełnomocnictwa lub prokury albo jego odpis, wypis lub kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem.

Miejsce złożenia dokumentu:

Biuro Obsługi Klienta (parter) Załatwianie sprawy: Referat Mienia Gminy i Planowania Przemysłowego (I piętro, pok. 1.21 tel. 17-87-55-244, 17-87-55-246)

Opłaty:

598 zł - z opłaty skarbowej zwolnieni są wnioskodawcy będący właścicielami lub użytkownikami wieczystymi terenu, którego wniosek dotyczy.

Podstawa prawna:

art. 59 w zw. z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.2024.1130 j.t.)

Tryb odwoławczy:

Odwołanie wnosi się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Rzeszowie, za pośrednictwem

Burmistrza Boguchwały, w terminie do 14 dni od doręczenia decyzji.

Pozostałe informacje:

Załączniki:

- [przykładowa koncepcja zagospodarowania działki;](#)
- [wymagane dokumenty](#)